

## 1. OBERGESCHOSS - TOP 03

### WOHNFLÄCHE

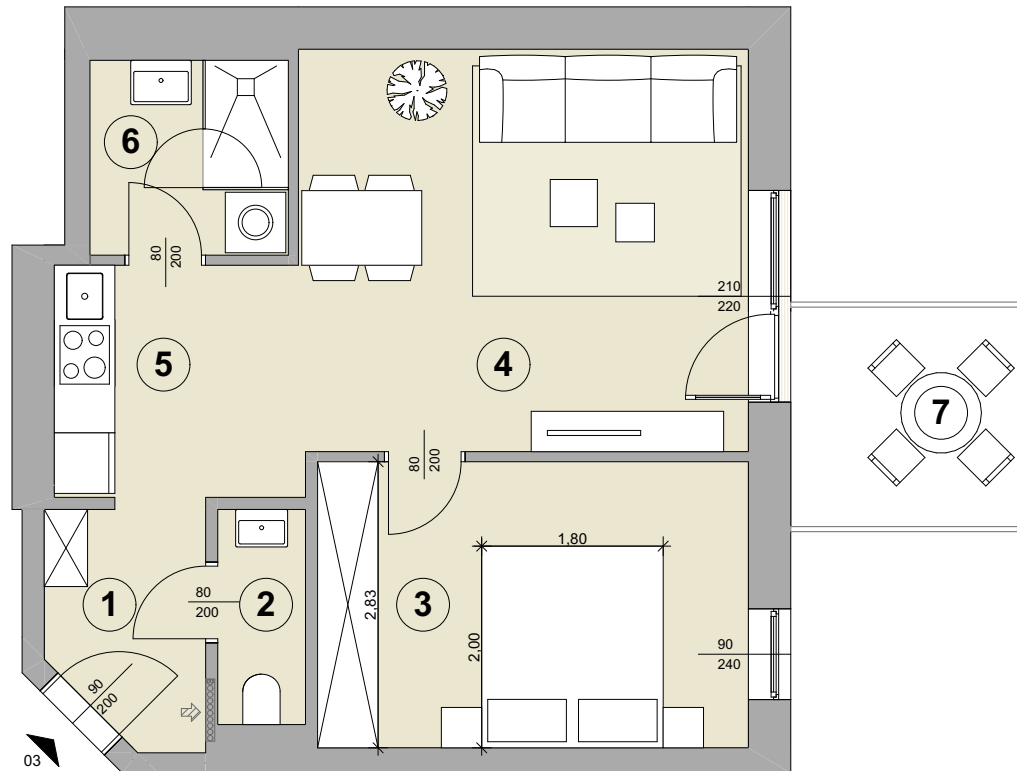
**44,47 m<sup>2</sup>**

1	Vorraum	Feinsteinzeug	3,30 m <sup>2</sup>
2	WC	Feinsteinzeug/Metro-Fliesen	1,81 m <sup>2</sup>
3	Zimmer	Feinsteinzeug	12,12 m <sup>2</sup>
4	Wohnküche	Feinsteinzeug	16,90 m <sup>2</sup>
5	Kochnische	Feinsteinzeug	6,00 m <sup>2</sup>
6	Bad	Feinsteinzeug/Metro-Fliesen	4,34 m <sup>2</sup>
7	Balkon	Betonoberfläche	4,95 m <sup>2</sup>

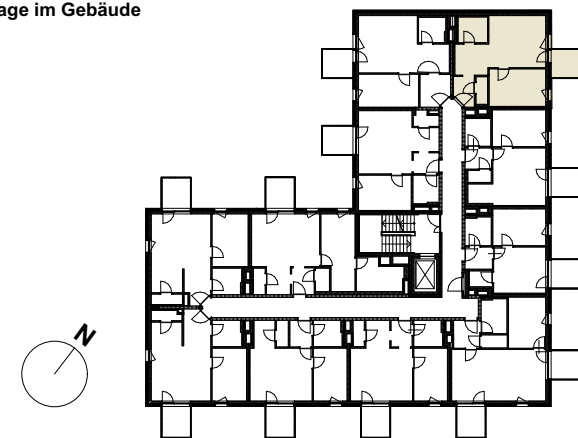
**Wohnfläche inkl. Freiflächen**

**49,42 m<sup>2</sup>**

Raumhöhe: 2,80 m



Lage im Gebäude



#### Disclaimer

Die grafischen Darstellungen entsprechen dem aktuellen Planungsstand. Die in den Plänen und Zeichnungen dargestellte Möblierung (ausgenommen Küche) stellt nur einen Vorschlag (zu Illustrationszwecken) dar und ist nicht Vertragsbestandteil. Druck- und Satzfehler vorbehalten. Alle Rechte vorbehalten, alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten. Für die Möblierung der Wohnung sind Naturmaße zu nehmen.

0 100 200 300 400 500

