



Bloch-Bauer-Promenade 12, 1100 Wien

## 1. OBERGESCHOSS - TOP 04

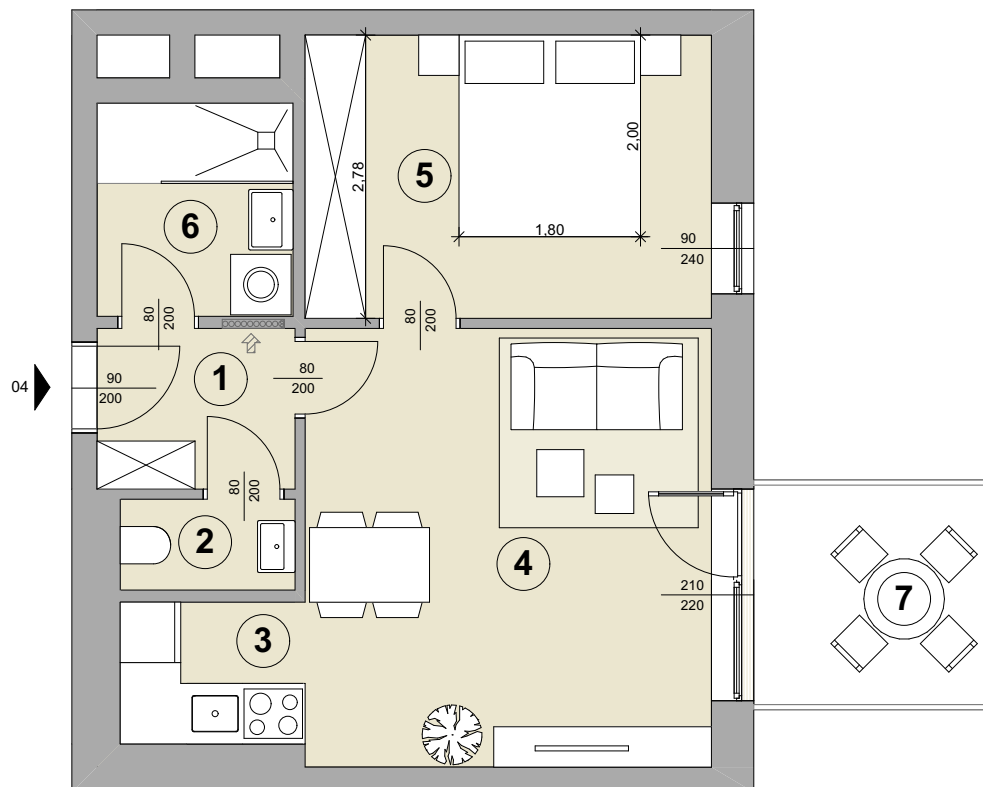
### WOHNFLÄCHE

40,26 m<sup>2</sup>

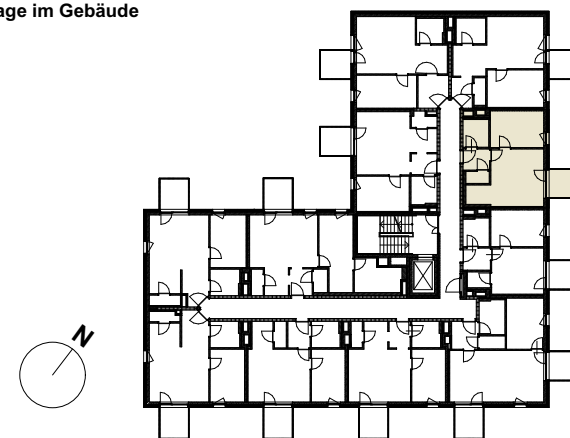
1	Vorraum	Feinsteinzeug	3,23 m <sup>2</sup>
2	WC	Feinsteinzeug/Metro-Fliesen	1,59 m <sup>2</sup>
3	Kochnische	Feinsteinzeug	2,77 m <sup>2</sup>
4	Wohnküche	Feinsteinzeug	17,38 m <sup>2</sup>
5	Zimmer	Feinsteinzeug	11,19 m <sup>2</sup>
6	Bad	Feinsteinzeug/Metro-Fliesen	4,10 m <sup>2</sup>
7	Balkon	Betonoberfläche	4,95 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche inkl. Freiflächen** 45,21 m<sup>2</sup>

Raumhöhe: 2,80 m



Lage im Gebäude



#### Disclaimer

Die grafischen Darstellungen entsprechen dem aktuellen Planungsstand. Die in den Plänen und Zeichnungen dargestellte Möblierung (ausgenommen Küche) stellt nur einen Vorschlag (zu Illustrationszwecken) dar und ist nicht Vertragsbestandteil. Druck- und Satzfehler vorbehalten. Alle Rechte vorbehalten, alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten. Für die Möblierung der Wohnung sind Naturmaße zu nehmen.

0 100 200 300 400 500

